



SPEICHER VIERTEL

AM NEUEN DELFT EMDEN

HAUS 16 Wohnung 2.Obergeschoss 08

Diele	11,53 m ²
WC-Gast	2,20 m ²
HWR	5,01 m ²
Wohnen	21,18 m ²
Kochen/Essen	21,91 m ²
Büro/Gast	11,46 m ²
Bad	5,50 m ²
Schlafen	13,78 m ²

Balkon	12,25 m ²
Loggia	10,00 m ²
Abstell-KG	8,83 m ²

Wohnfläche nach DIN 108,20 m²

Der Balkon, die Loggia und der Abstell-KG werden zur Hälfte mit in die Wohnfläche eingerechnet.

Gesamtfläche 123,74 m²

